



Településszonda

Települési helyzetelemzés, jövőtervezés a digitális transzformáció, az intelligens fejlesztés, a közösségi vezetés és a települési reziliencia szolgálatában

MRTT XX. Jubileumi Vándorgyűlés
Budapest, 2022. október 7.

A Településszonda stratégiai környezete



Digitális Falu Program



Településszonda



Költözzünk Vidékre!
(Betelepülési és
Beruházási platform)



Beszerezési és
értékesítési közösség,
Digitális Termelői Piac



Digitális Téségfejlesztési
szakember és referens
képzés, Alumni Hálózat



Települési
drónalkalmazások



Career Village
munkaerőpiaci modul



Települési levegőminő-
ségmérés, felderítés
és szankcionálás



Energiaközösség



Integrált
hulladékgyaldálkodás



Személy- és
vagyonvédelem

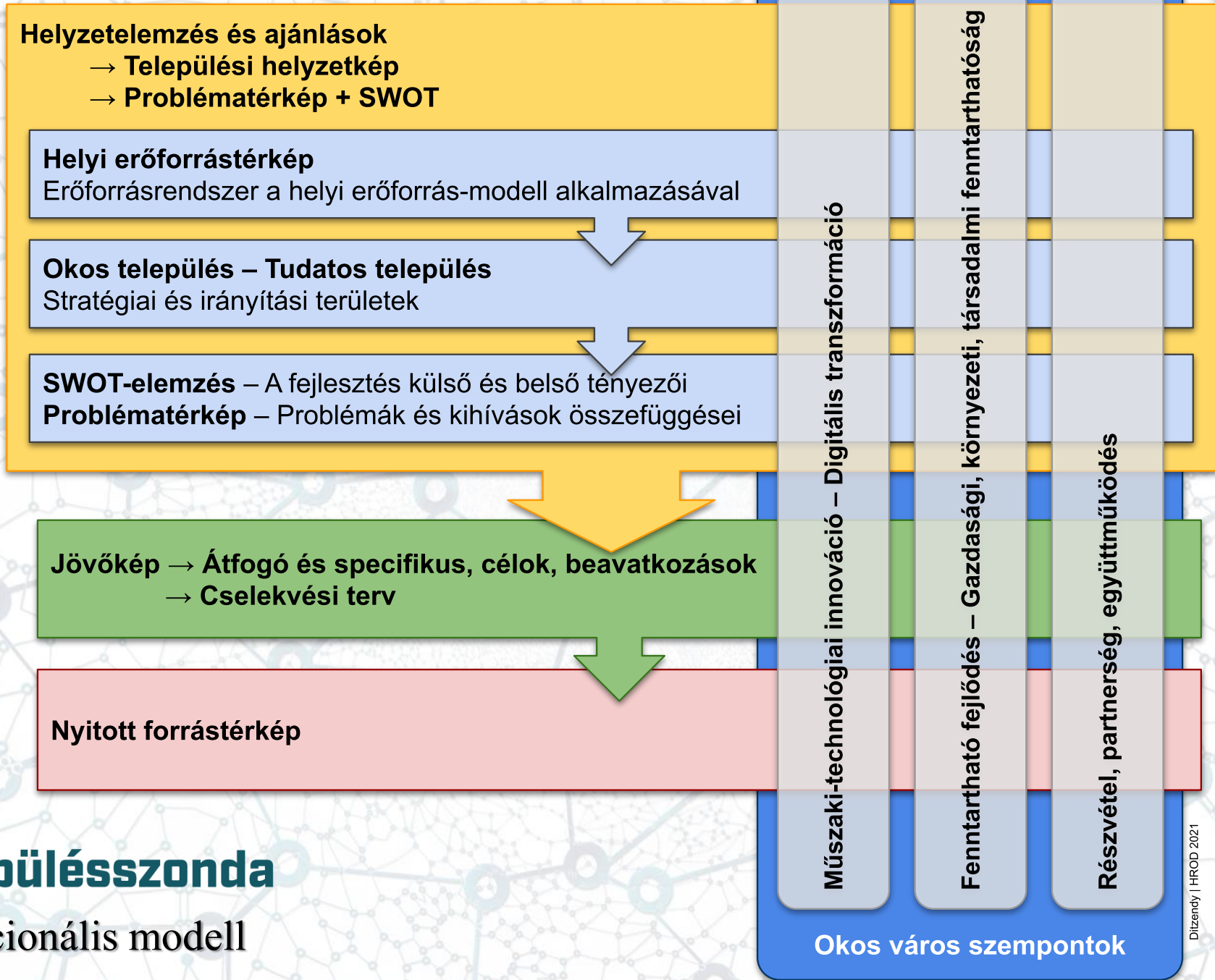


Digitális szolgáltatási
és elektronikus fizetési
ökoszisztémák



Okos Város
Piactér

Civitas Sapiens Okos Város Piactér



A fejlesztés köre és eszközei

Vizsgálati eszközök, módszerek

Előzetes szakértői elemzés
~200 települési és térségi fejlesztési dokumentum

Érintettek elemzése
~1.200 önkormányzati, piaci és civil partner

Prominens mélyinterjúk
70 interjú önkormányzati, piaci és civil vezetőkkel

Online kérdőíves kutatás
~500 adatszolgáltató

Településszonda

Fejlesztési eszközök, eredmények

Települési helyzetkép

Problématérkép
SWOT

Stratégiai lehetőségek
Jövőkép → Céletterületek

Cselekvési terv
Forrástérkép

A helyi erőforrások rendszere

Helyi erőforrások

Természeti tőke

1. Mezőgazdasági hasznosítás

1. Föld

2. Nem mezőgazdasági hasznosítás

2. Ásványkincsek

3. Felszín alatti vizek

4. Megújuló energiaforrások

Klasszikus tőke

1. Dologi tőke

2. Pénztőke

Humán tőke

1. Az egyén

- 1. Tudáselemek
- 2. Egészség
- 3. Életminőség

Társadalmi tőke

- 1. Bizalom
- 2. Helyi közügekkel kapcsolatos attitűdök, elégedettség
- 3. Részvétel

Települési sajátosságok, adottságok

- 1. Ahely kellemessége
 - 1. Lakossági elégedettség a településsel, mint lakóhellyel
 - 2. Vállalkozói elégedettség a településsel, mint telephellyel
 - 3. Turisták elégedettsége a településsel, mint üdülőhellyel
- 2. Közlekedés-földrajzi helyzet
- 3. Intézményi ellátottság
- 4. Hálózati pozíció
 - 1. Városhálózati pozíció
 - 2. Munkaerő-vonzáskörzeti pozíció
 - 3. Innovációs hálózat
- 5. Környezeti állapot
- 6. Látkép, tájkép
- 7. Települési fejlettség
- 8. Biodiverzitás
- 9. Gazdasági szerkezet

- 1. Szántó
- 2. Gyep (rét, legelő)
- 3. Szőlő
- 4. Gyümölcsös
- 5. Kertészet
- 6. Nádas
- 7. Erdő, egyéb erdősfítés

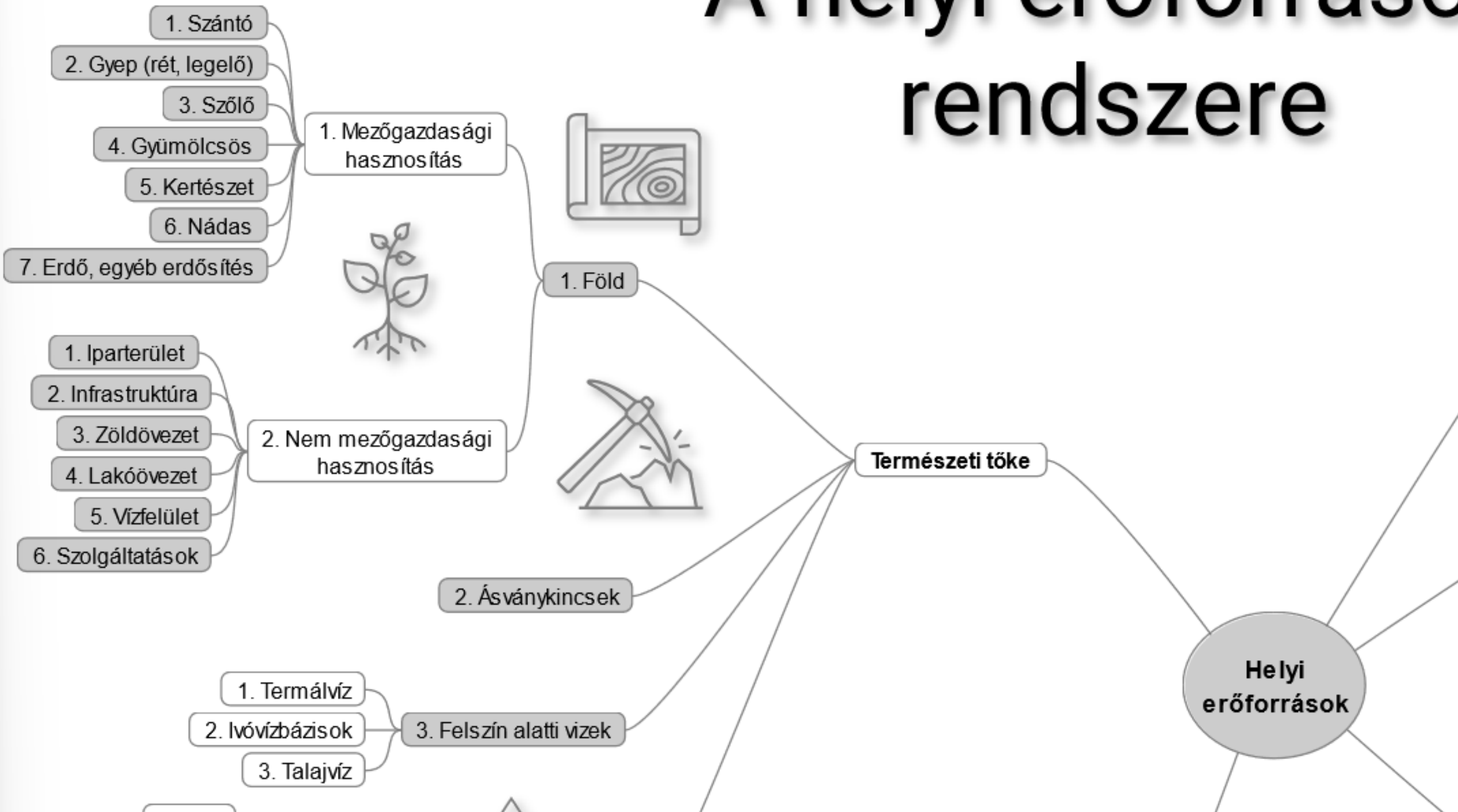
- 1. Iparterület
- 2. Infrastruktúra
- 3. Zöldövezet
- 4. Lakóövezet
- 5. Vízfelület
- 6. Szolgáltatások

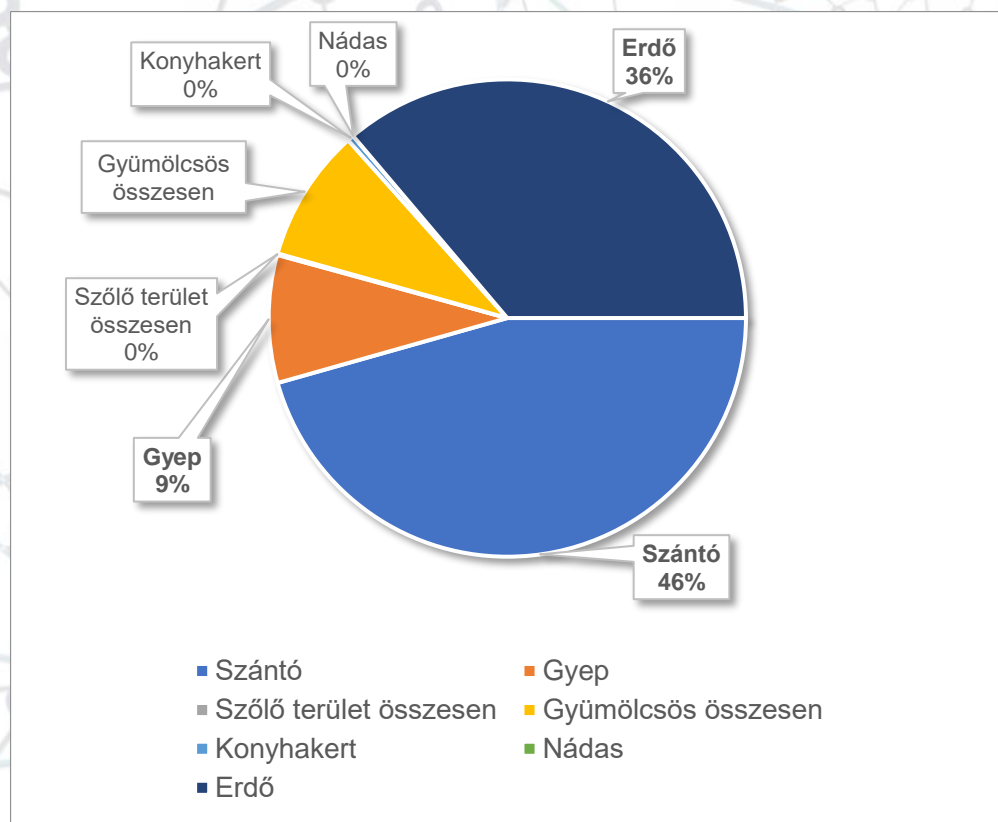
- 1. Termálvíz
- 2. Ivóvízbázisok
- 3. Talajvíz

- 1. Nap
- 2. Szél
- 3. Hőmérséklet
- 4. Földhő
- 5. Biomassza
- 6. Hulladék

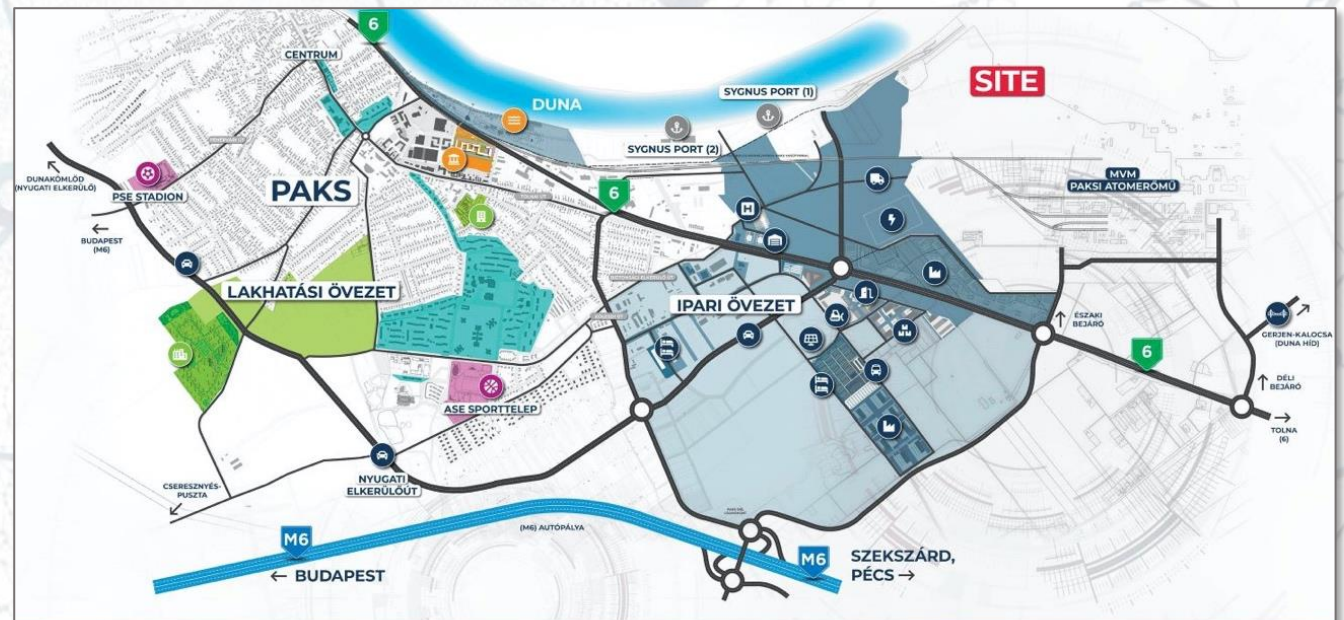
- 1. Immateriális javak
- 2. Fizikai tőke
- 1. Pénzvagyton
- 2. Vásárlóerő
- 3. Fejlesztési erő

A helyi erőforrások rendszere





Felszínborítás	Terület (ha)
Állóvizek	269,2
Folyóvizek és vízi utak	0,0
Ipari vagy kereskedelmi területek	205,0
Összefüggő település szerkezet	0,0
Út- és vasúthálózatok és csatlakozó területek	0,0
Városi zöldterületek	0,0
Nem összefüggő település szerkezet	354,6



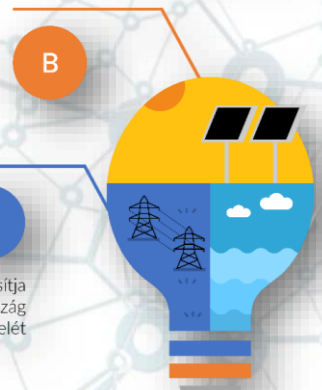
ÚT-, VIZIKÖZMŰ-, VILLAMOSENERGIA HÁLÓZAT FEJLESZTÉSEK

DUNAPART / RIVERSIDE	ÉSZAKI LAKÓTERÜLET / NORTH RESIDENTIAL PARK	GAZDASÁGI TERÜLET / INDUSTRIAL AREA	DUNA-HÍD (GERJEN-KALOCSA) / DANUBE BRIDGE (GERJEN-KALOCSA)
INTEGRÁLT VÁROSKÖZPONT / INTEGRATED CITY CENTER	LAKÓPARK / RESIDENTIAL PARK	INKUBÁTORHÁZ / INCUBATOR HOUSE	NYUGATI ELKERÜLŐÚT / WEST RING ROAD
PSE STADIUM / PSE ARENA	MUNKÁSSZÁLLÓ A-B / WORKERS HOSTEL A-B	EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT / MEDICAL CENTER	IPARI ÚT / INDUSTRIAL ROAD
ASE SPORTTELEP / ASE SPORTS COMPLEX	IPARI TERÜLET A-B / INDUSTRIAL AREA A-B	TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS / TRANSFORMER STATION	PÁLYAUDVAR / BUS STATION
SYGNUS PAKS / PORT 1-2	IPARI CSARNOK / INDUSTRIAL HALL 1-2	NAPELEM PARK / SOLAR PARK	MAGYAR KÖZÚT / ROAD MANAGER

Energiaforrások

Pakson az energiatermelési lehetőségek közül egyértelműen az atomenergia a meghatározó, azonban jelentős a napenergiafelhasználás is

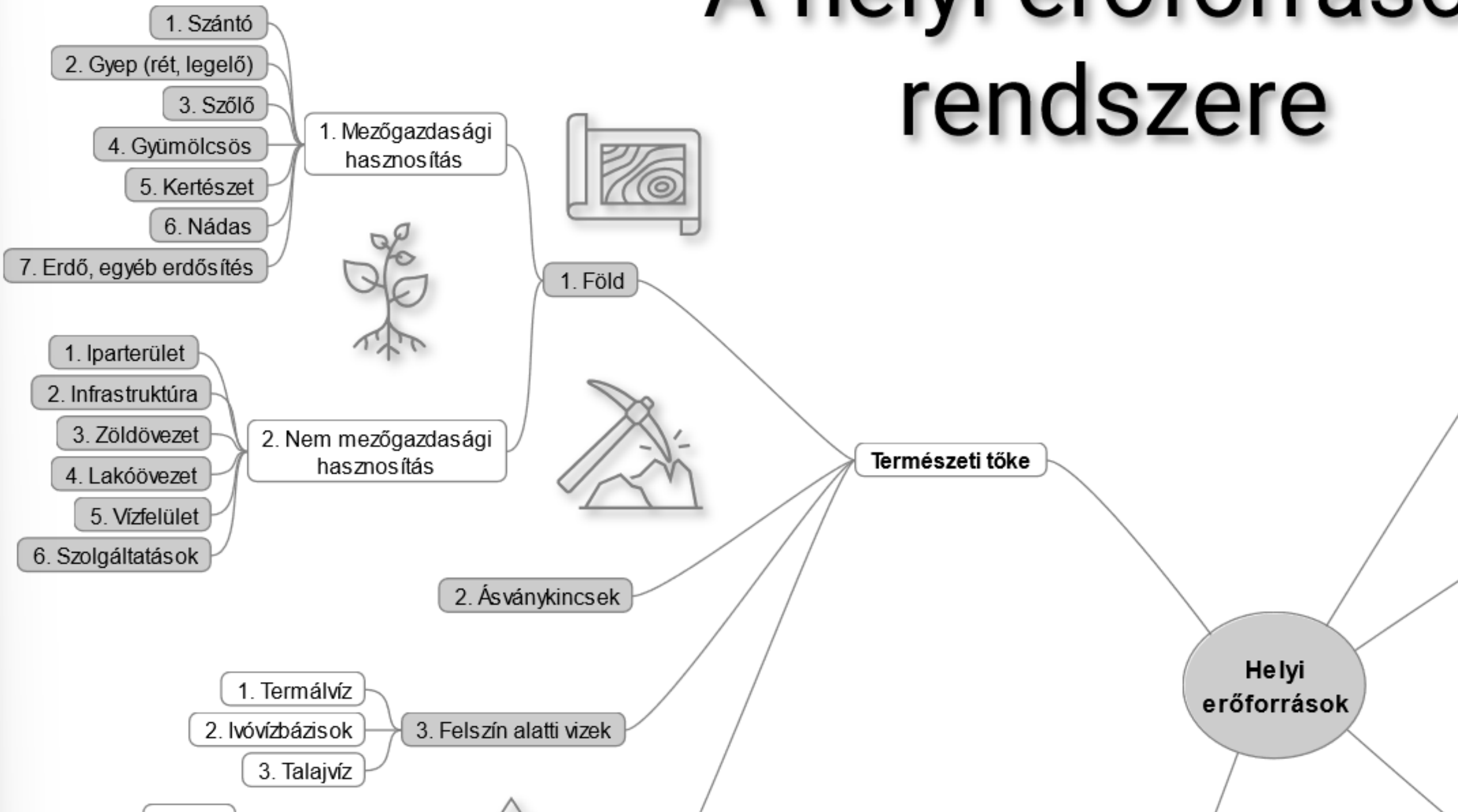
Az MVM napelemparkja évente több, mint 30GWh-t termel

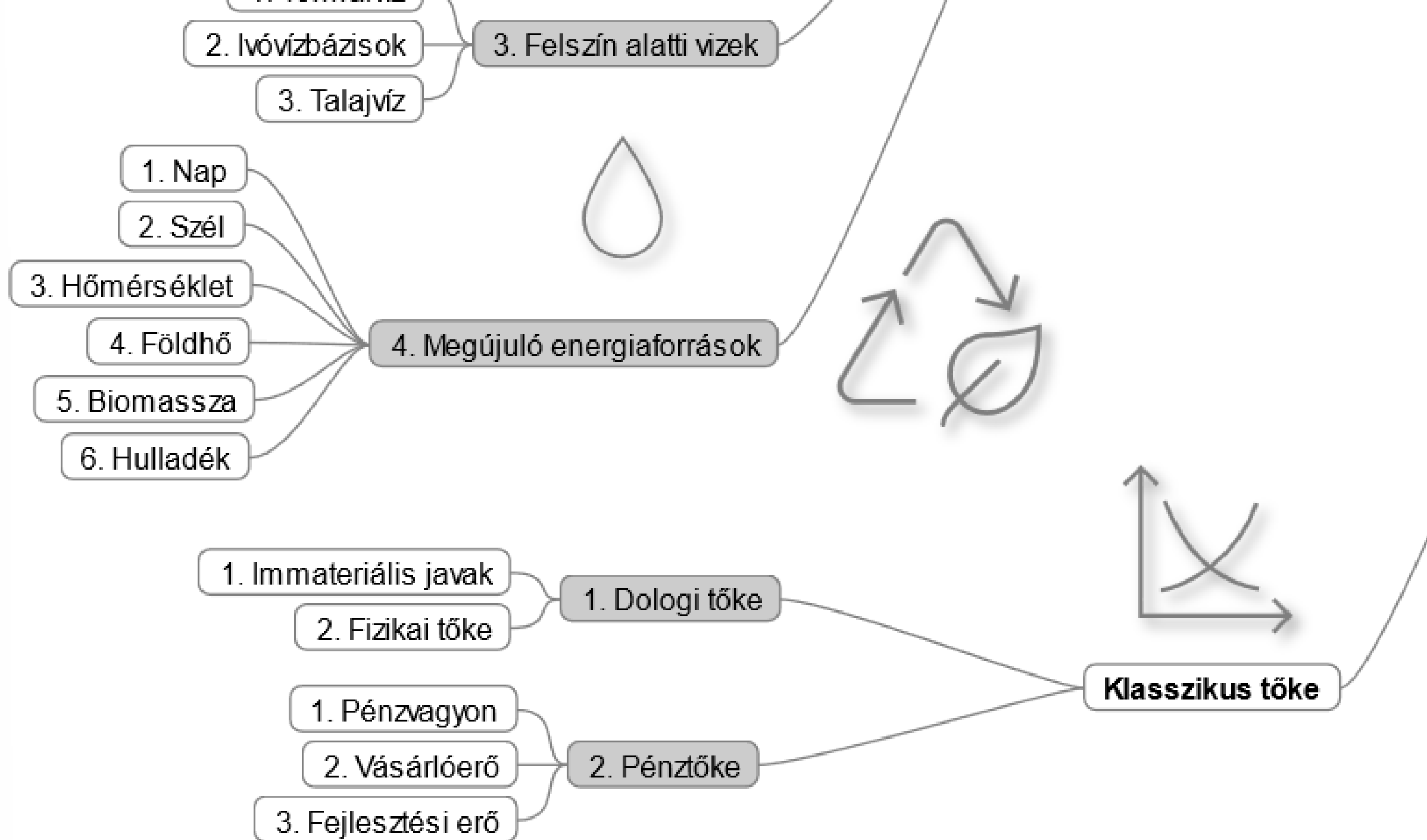


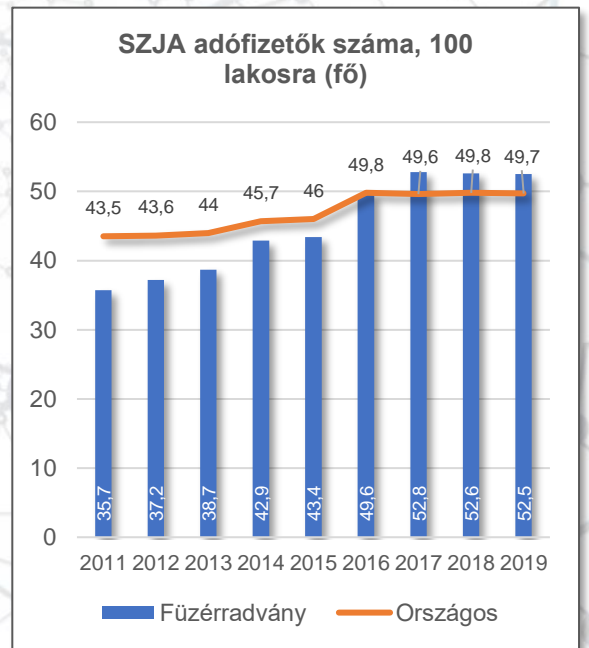
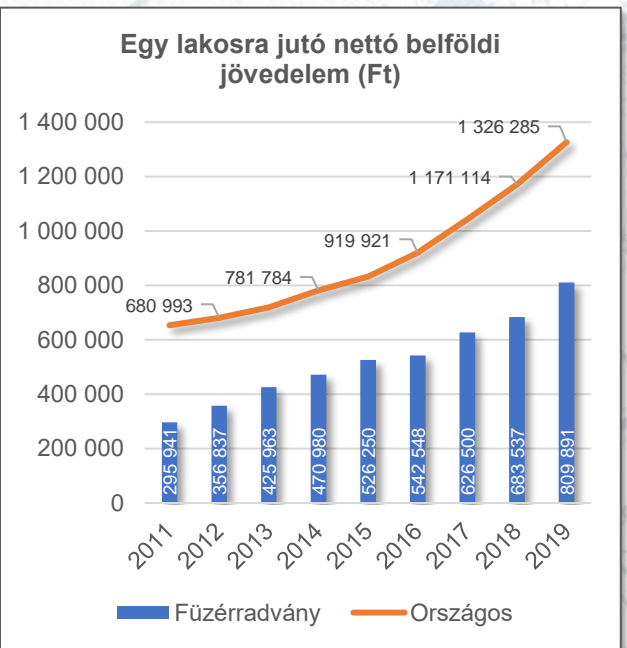
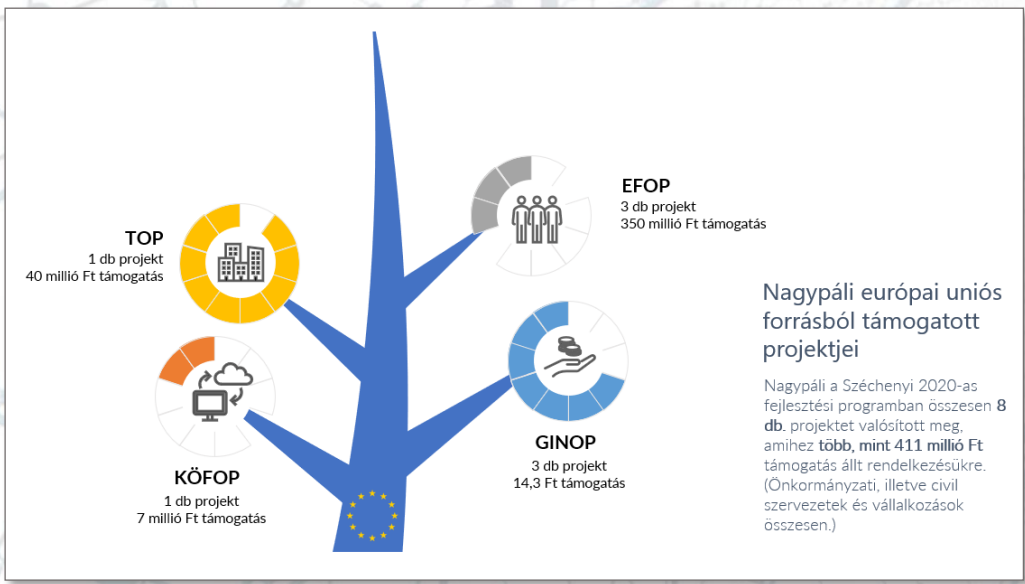
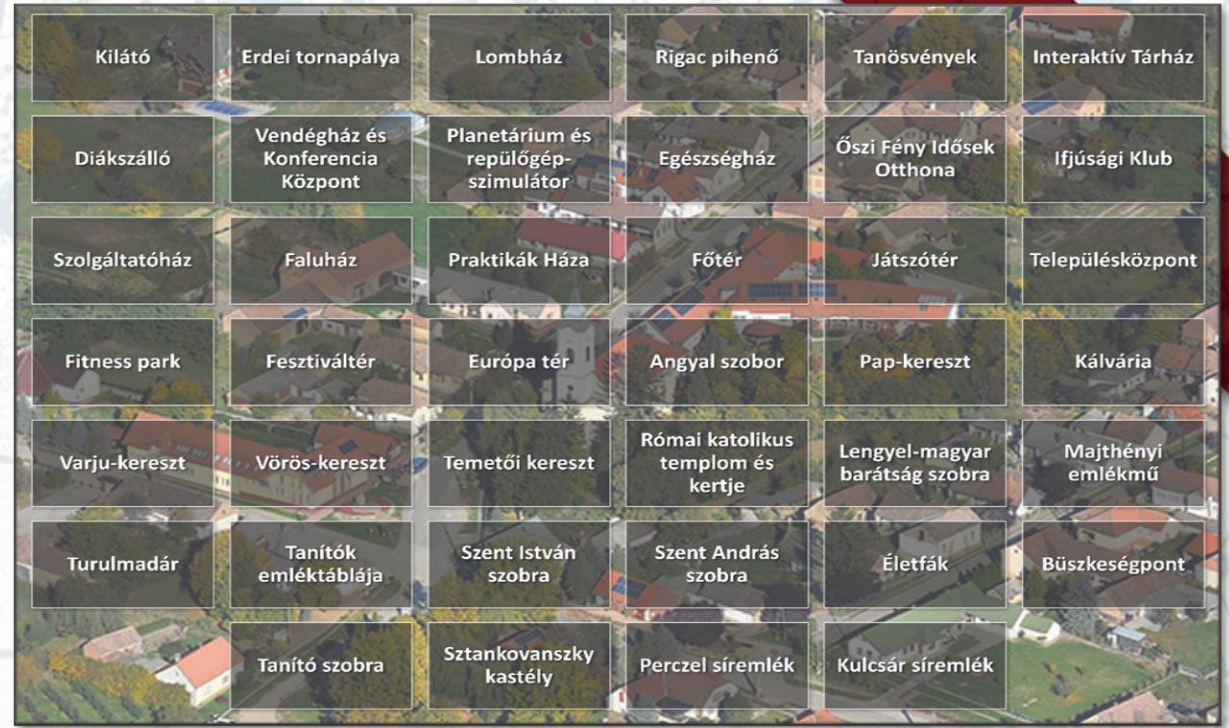
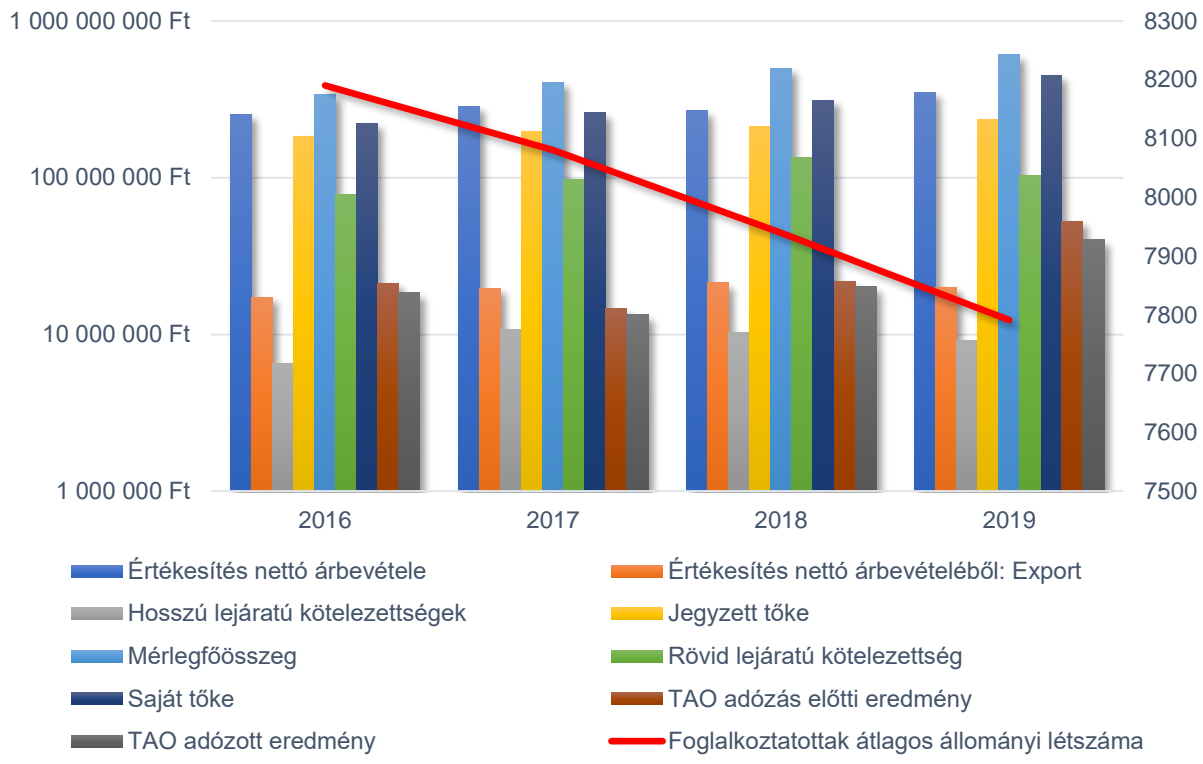
A Paksi Atomerőmű biztosítja Magyarország energiaellátásának felét

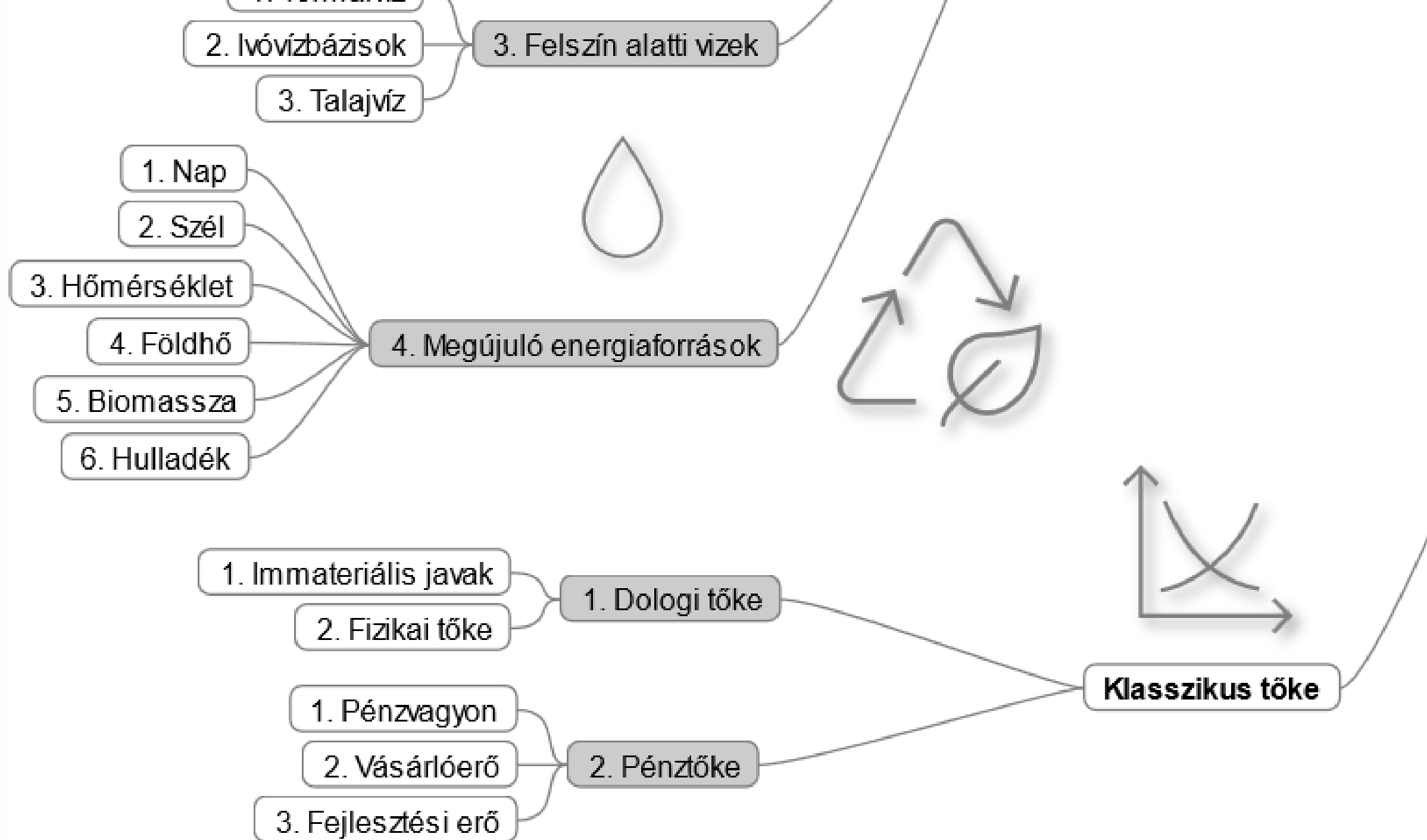
A Duna alapvetően kihasználatlan erőforrás, jelenleg az erőmű hűtővizeként funkcionál

A helyi erőforrások rendszere









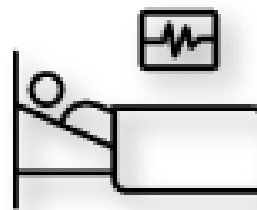
Humán tőke

1. Az egyén

1. Tudáselemek

2. Egészség

3. Életminőség

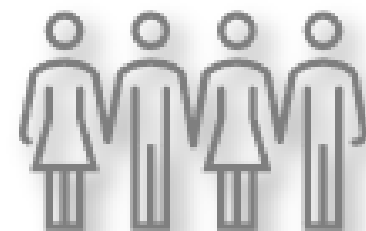
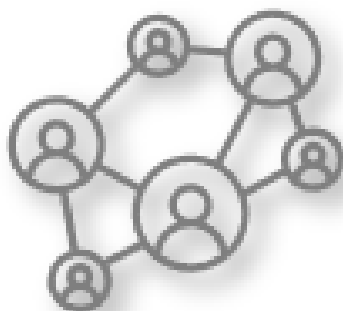


Társadalmi tőke

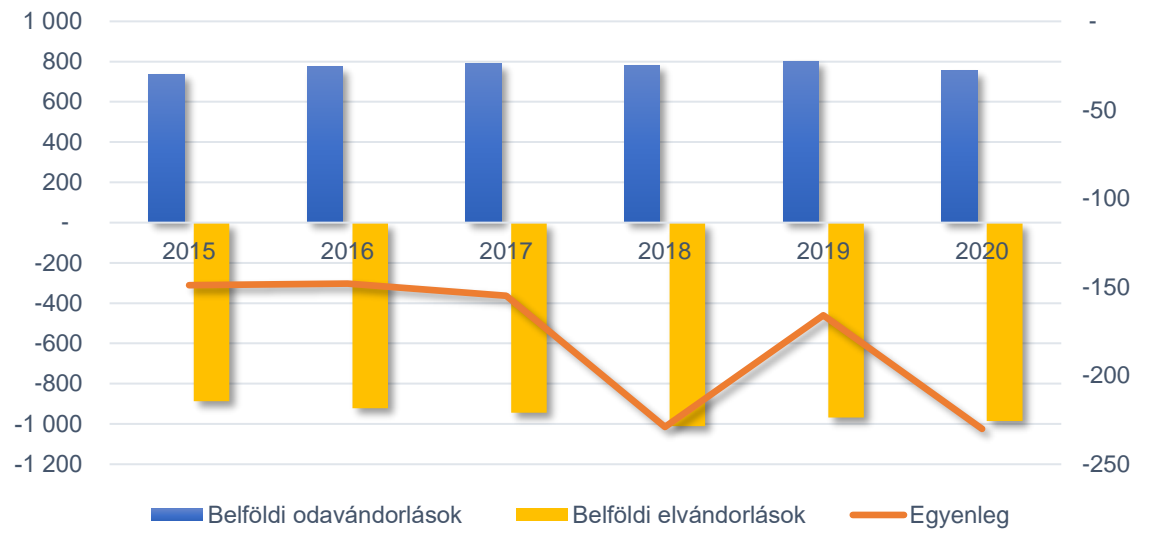
1. Bizalom

2. Helyi közügyekkel kapcsolatos attitűdök, elégedettség

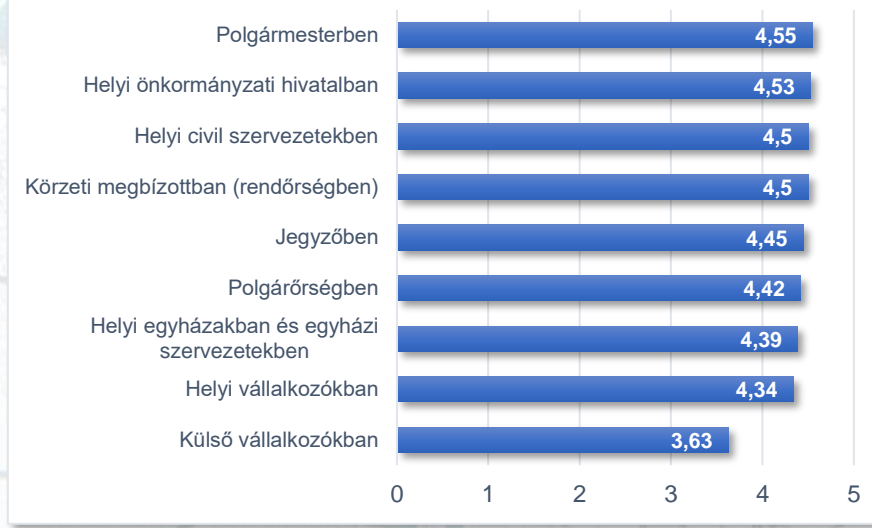
3. Részvétel



Paks vándorlási egyenlege



Különböző szereplőket sorolunk fel, kérem, jelölje meg mindegyik esetében, hogy mennyire bíznak bennük a településen élők?



5 %



Gyerekek
0-5 évesek

7 %



Fiatalkorúak
6-17 évesek

49 %



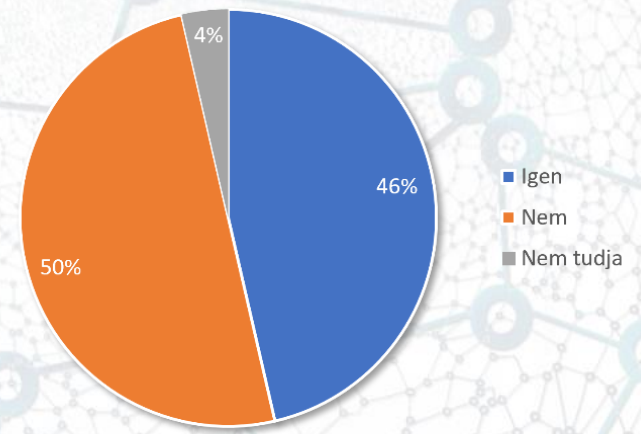
Aktív korúak
18-59 évesek

39 %

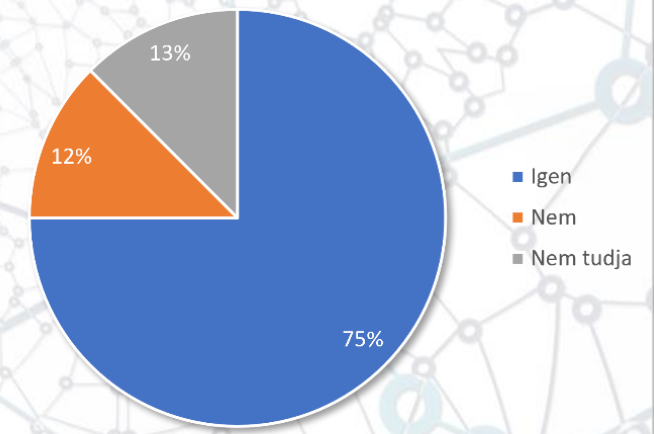


Idősek
60 év feletti

Kikérték-e már az Ön véleményét a településsel kapcsolatos bármilyen ügyben?



Ha lehetősége lenne rá kinyilvánítaná a véleményét bármilyen településsel kapcsolatos ügyben?



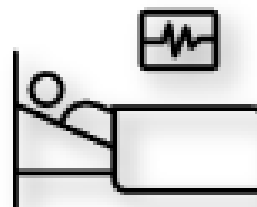
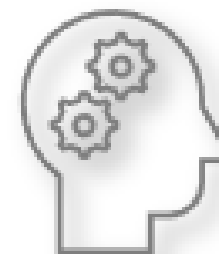
Humán tőke

1. Az egyén

1. Tudáselemek

2. Egészség

3. Életminőség

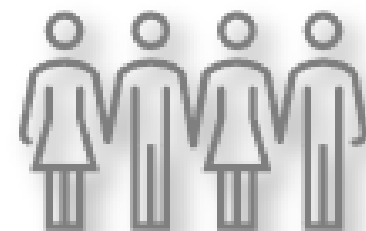
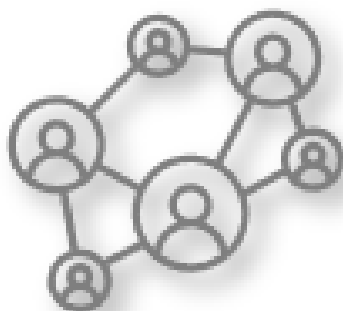


Társadalmi tőke

1. Bizalom

2. Helyi közügyekkel kapcsolatos attitűdök, elégedettség

3. Részvétel





Települési sajátosságok, adottságok



1. Ahely kellemessége

1. Lakossági elégedettség a településsel, mint lakóhellyel

2. Vállalkozói elégedettség a településsel, mint telephellyel

3. Turisták elégedettsége a településsel, mint üdülőhellyel

2. Közlekedés-földrajzi helyzet

3. Intézményi ellátottság

4. Hálózati pozíció

1. Városhálózati pozíció

2. Munkaerő-vonzáskörzeti pozíció

3. Innovációs hálózat

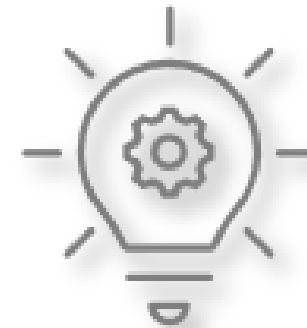
5. Környezeti állapot

6. Látkép, tájkép

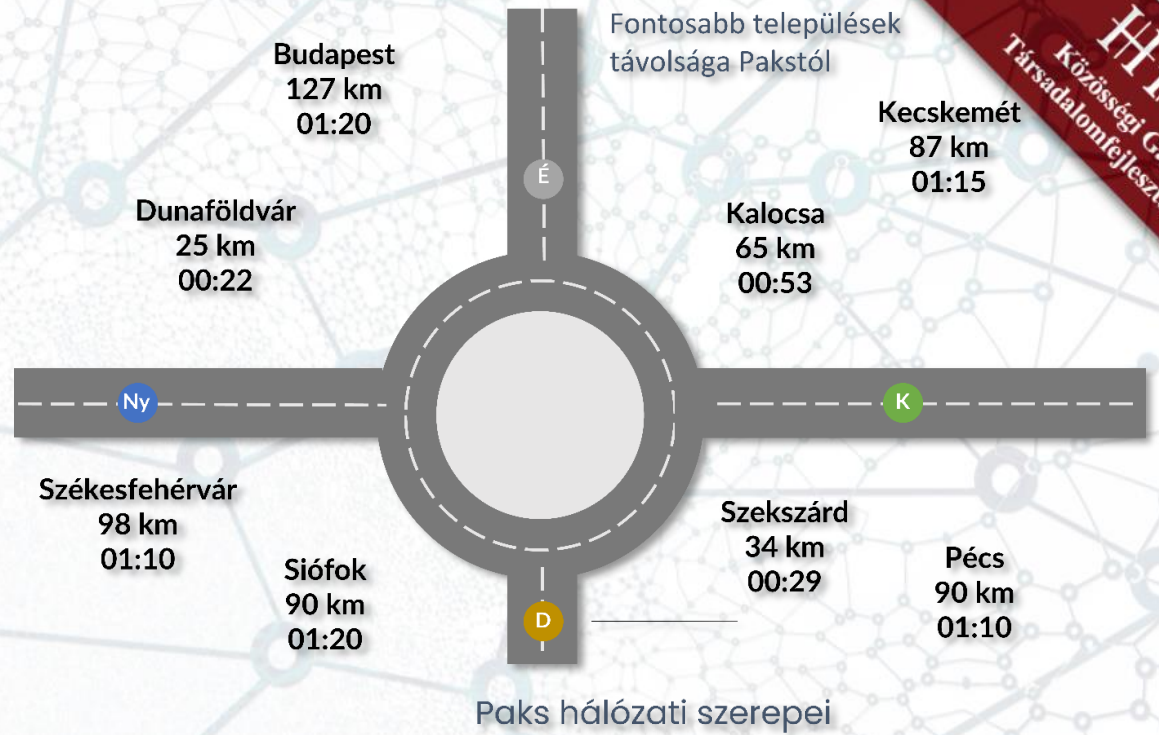
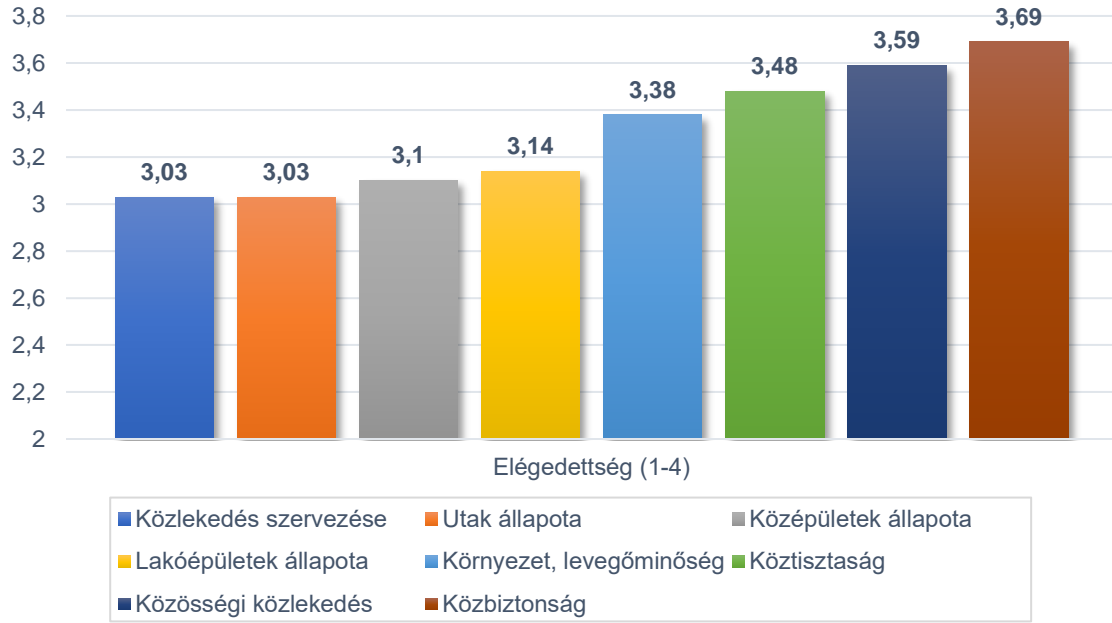
7. Települési fejlettség

8. Biodiverzitás

9. Gazdasági szerkezet

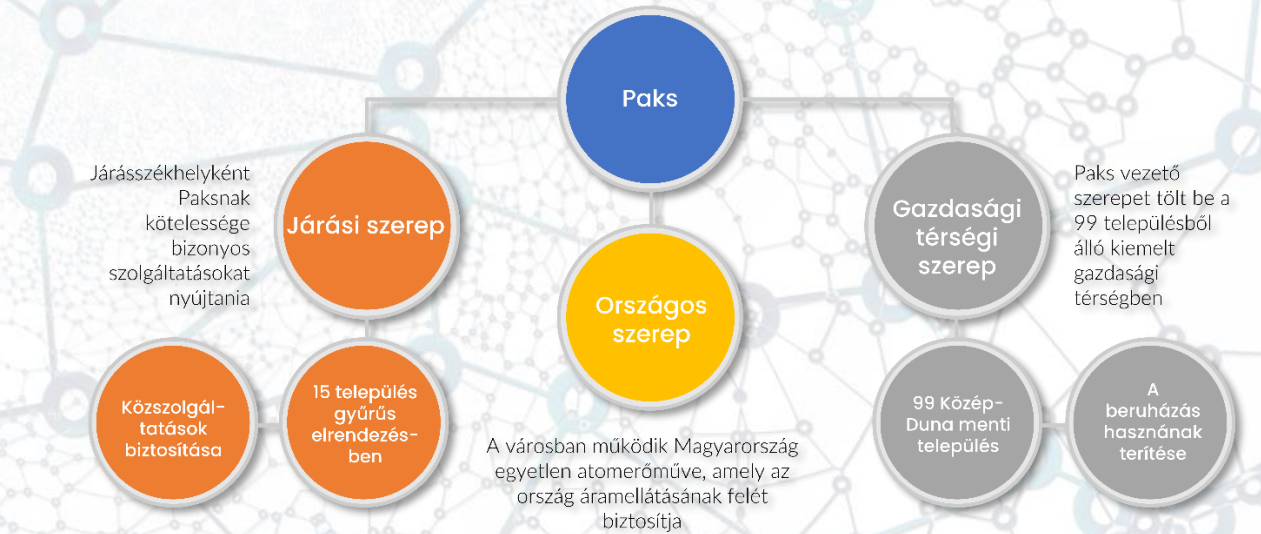
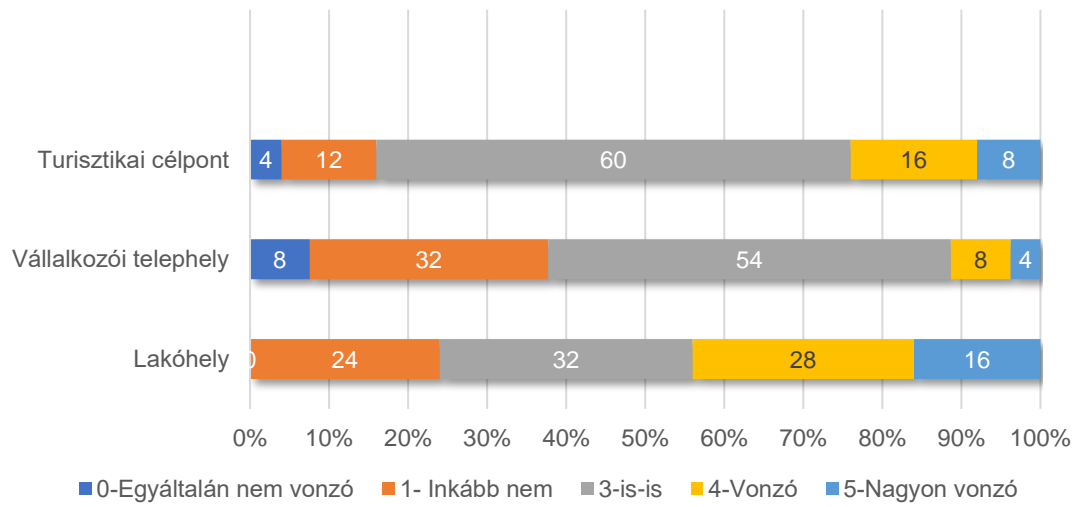


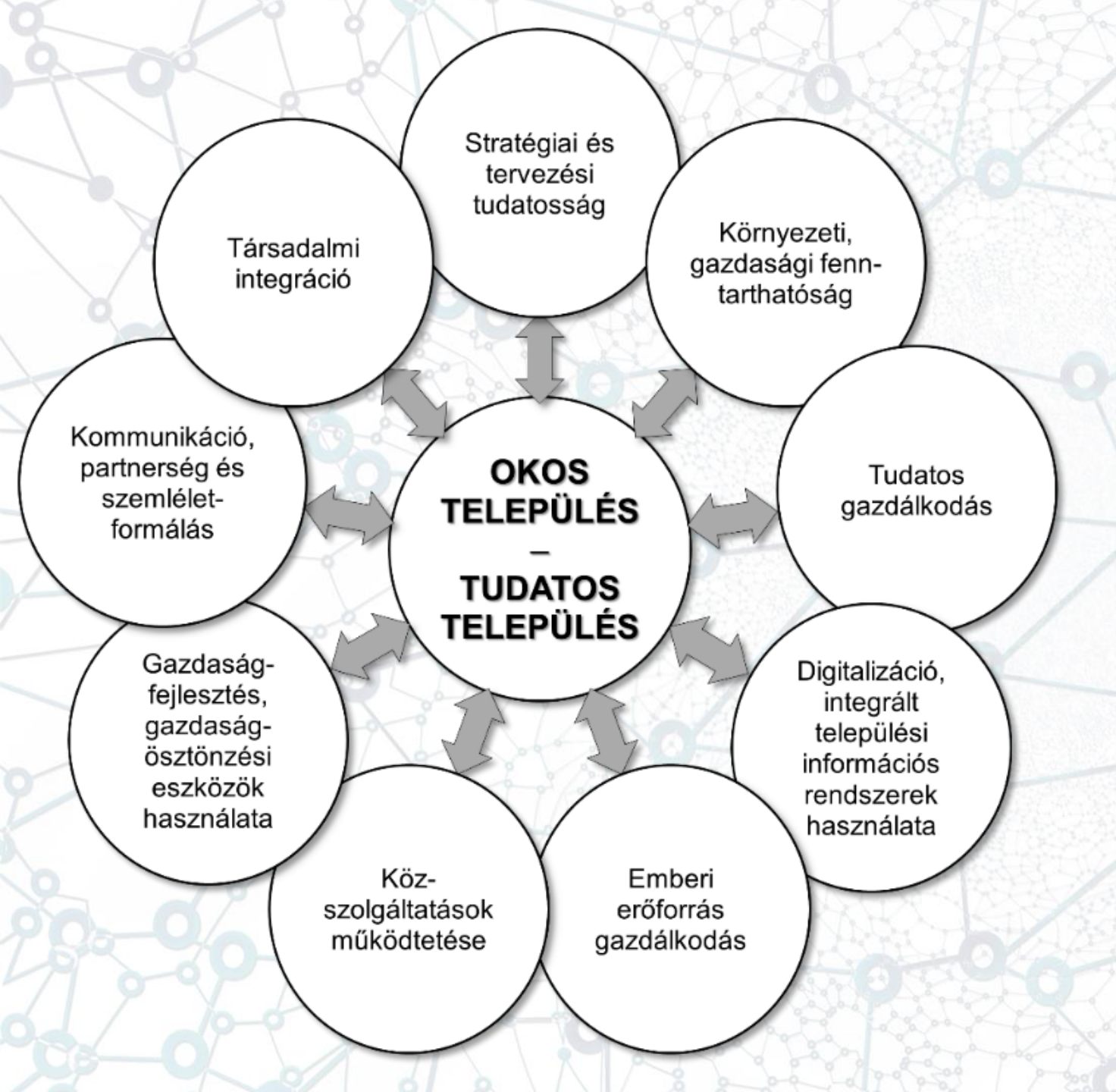
Stakeholderek elégedettsége a települési vonzerő egyes tényezőivel



Paks rendkívül fontos szerepet tölt be az ország gazdasági életében, környezetéhez különböző módokon kapcsolódik

A város vonzerejének megítélése a stakeholderek körében





OKOS TELEPÜLÉS

- Társadalmi, gazdasági, környezeti és kulturális értelemben **hosszú távon fenntartó, fenntartható és fejleszthető** települések, térségi és tematikus településhálózatok
- A tervezés és megvalósítás, a helyi és a globális részvétel során **új technológiai és digitális megoldások széles körét alkalmazzák**, illetve vonják be tevékenységükbe
- Az „okosság” a település külső és belső szociokulturális környezetére, működésére, öngazgatására és vezetésére is

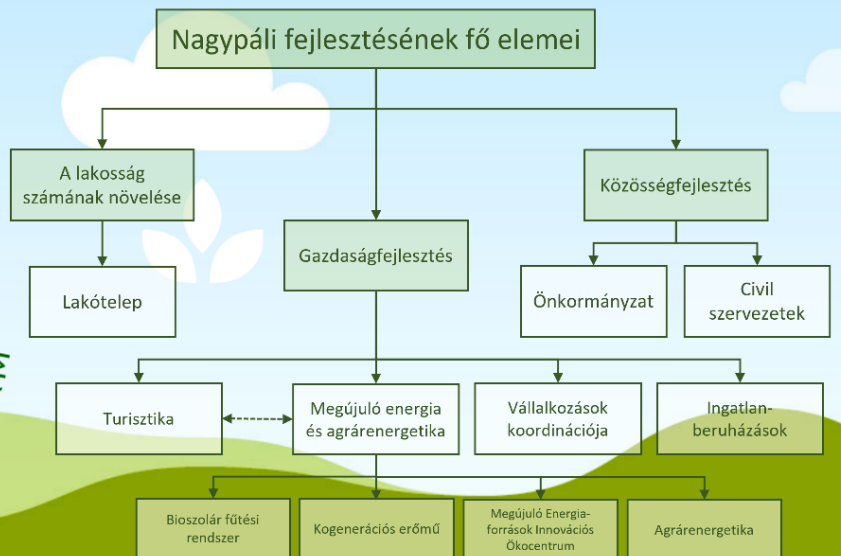
TUDATOS TELEPÜLÉS

- Az **erőforrásait azonosítani képes** és azokat tervezett, fenntartható módon **kiaknázó** település, illetve önkormányzati vezetés.
- A **helyi közösség érintettjei** igényeinek és szükségleteinek figyelembevételével, azokkal **együttműködésben** működik.
- a fejlesztési tevékenység előzményeit, feltételeit és **következményeit feltáró**, módon tervez
- Figyelembe veszi a **fenntarthatóság** társadalmi, gazdasági és környezeti szempontjait
- **Stratégiai** tervezési, vezetési szemlélettel, illetve a megvalósítás terén felelős **projektirányítással** működik

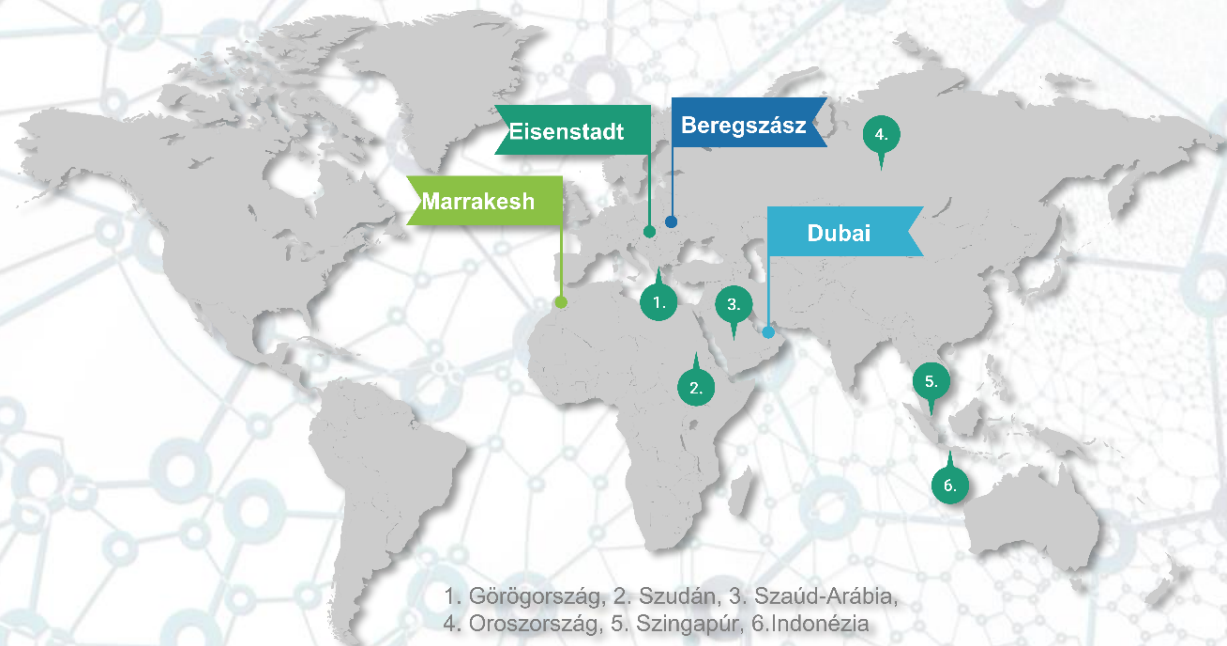
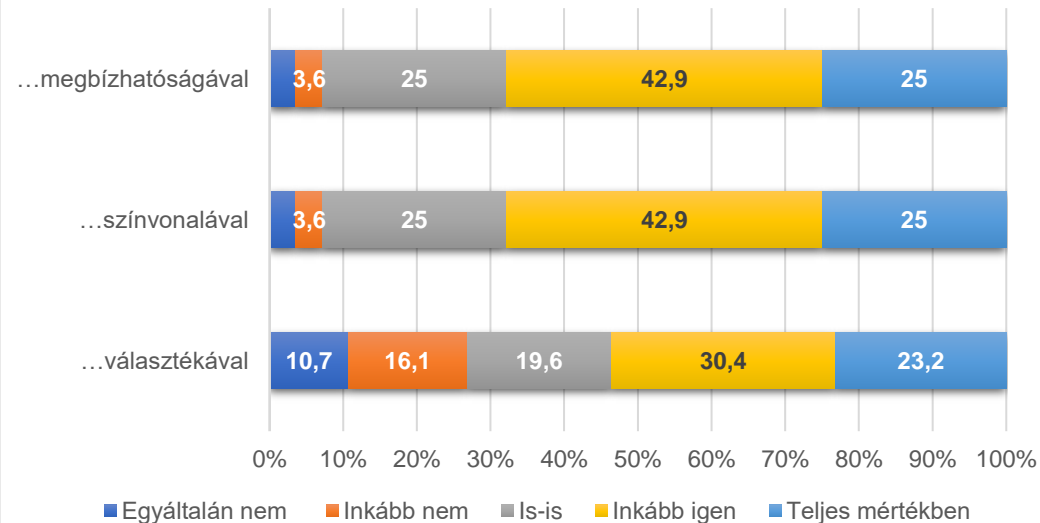
ZÖLD ÚT



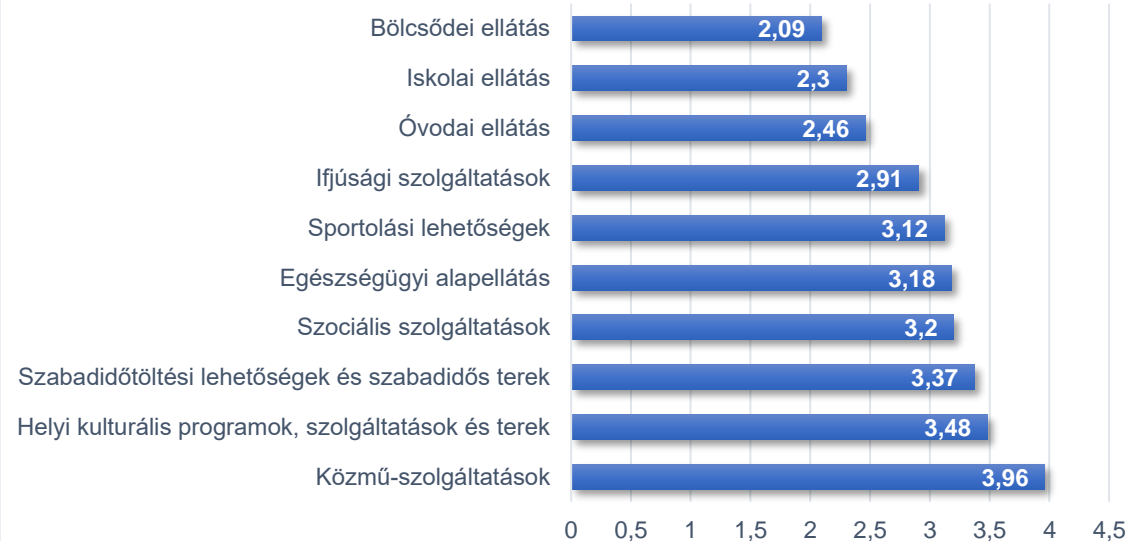
Nagypáli fejlesztésének fő elemei



Mennyire elégedett a településen az elérhető internet szolgáltatások...



Mennyire elégedett a településen (vagy a településről elérhető) szolgáltatásokkal?

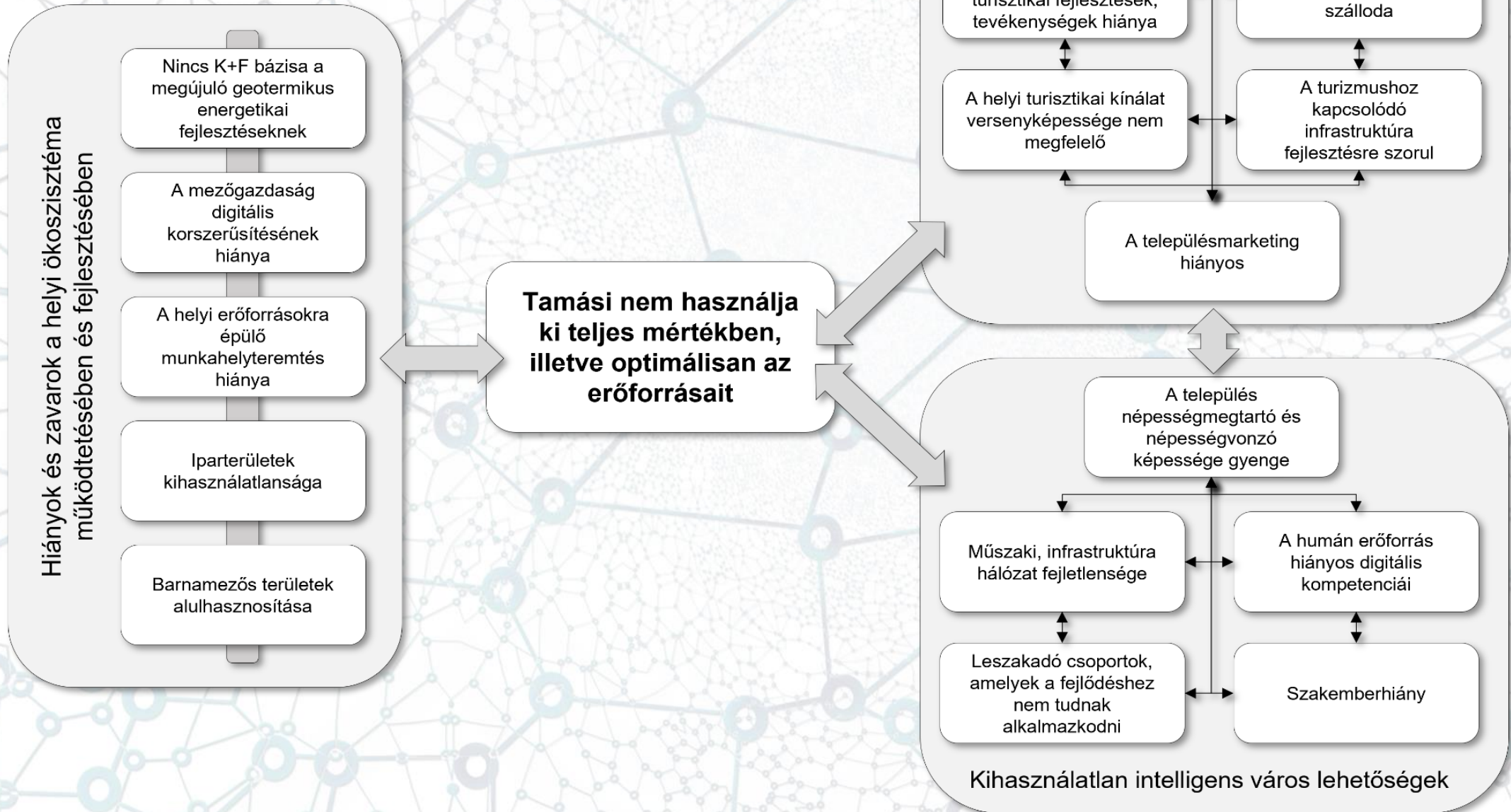


Települési SWOT-elemzés

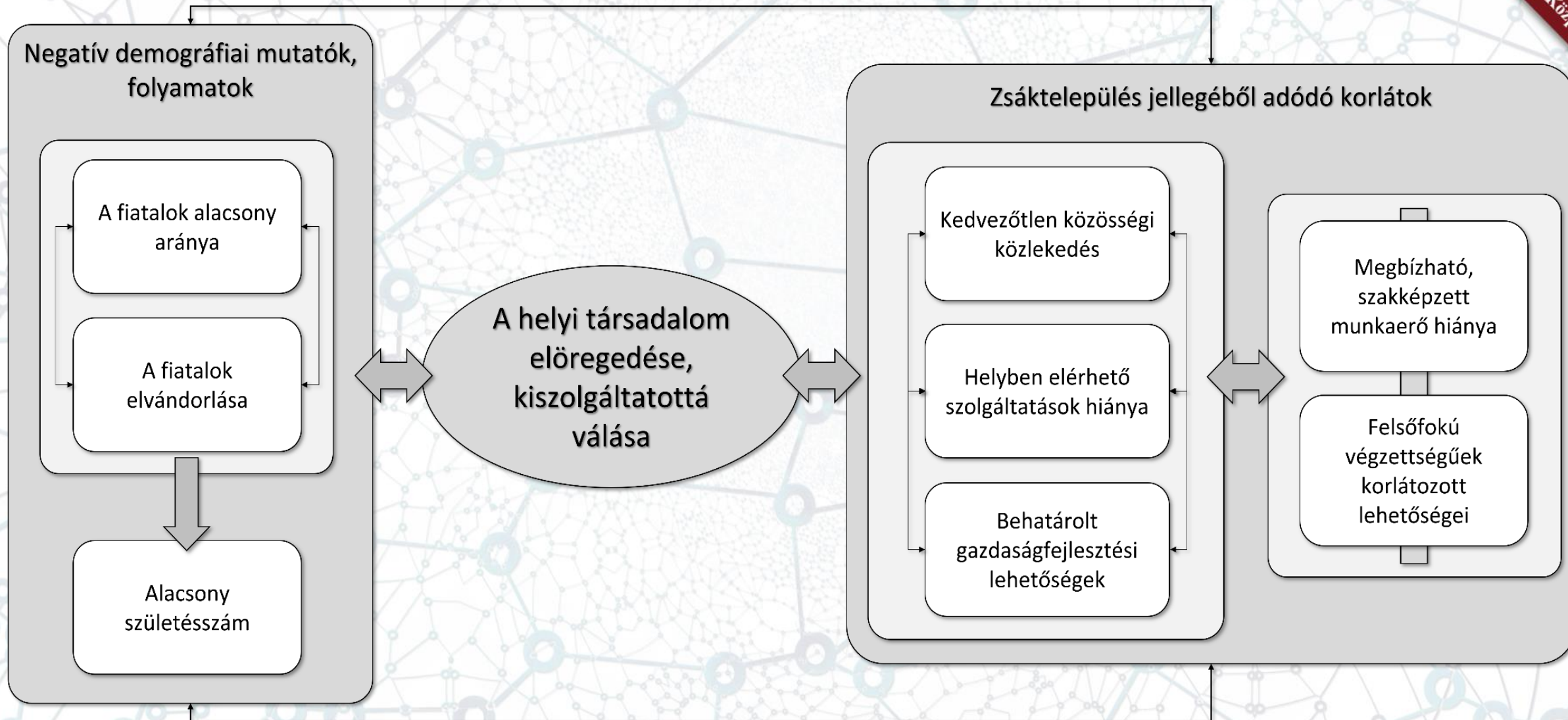
Belső tényezők	
Olyan sajátosságok, amelyeknek alakítására közvetlen hatásunk van vagy lehet. A belső tényezők alakítása rajtunk múlik, a vizsgált szervezet felelőssége.	
Erősségek (Strengths)	Gyengeségek (Weaknesses)
Pozitív tényezők, dolgok, folyamatok, állapotok, tulajdonságok, amelyek kihasználása, kiaknázása, megőrzése, fenntartása a vizsgált települési vezetés, közösség feladata, illetve lehetősége.	Olyan tényezők, amelyek nem jól működnek, vagy hiányoznak, de a vizsgált szervezet, település által javíthatók, megteremthetők, pótolhatók.
Külső tényezők	
Olyan jellemzők, amelyek alakítására, befolyásolására nincs közvetlen hatásunk. A külső tényezőket adottságnak kell elfogadnunk, amelyekhez alkalmazkodnunk kell.	
Lehetőségek (Opportunities)	Veszélyek (Threats)
Kedvező adottságok, feltételek, amelyek erősítik a település pozícióit, segítik erősségei kihasználását, de azokat a település szereplői nem befolyásolhatják	Korlátok, negatív tényezők, kockázatok, amelyek csökkentik a sikeresség lehetőségeit, és amelyeket a települési szereplők nem tudnak befolyásolni

Erősségek	Gyengeségek
<ol style="list-style-type: none"> 1. Földrajzi elhelyezkedés: gyakorlatilag a megye közepén található 2. Történelmi múlt, műemlékek nagy száma és műemléki környezete az egész településen 3. Hévízkút, gyógyvíz jelenléte 4. Megfelelő intézményi ellátottság és közszolgáltatások 5. Erős helyi identitás 6. Nemzetiségi sokszínűség, hagyományok őrzése 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Turisztikai szolgáltatások (szálláshely) és fejlesztések, innováció hiánya 2. Falusi turizmus csökkentett jelenléte 3. Munkaerőpiac: helyben lévő tudás, kompetencia nem találkozik az igényekkel (jelen van munkaerőhiány és munkanélküliség is) 4. Szakemberhiány 5. Helyi gazdaságfejlesztés, megfelelő vállalkozói környezet hiánya 6. Partnerség, együttműködések hiányosságai
Lehetőségek	Veszélyek
<ol style="list-style-type: none"> 1. 2021–2027 uniós pályázati ciklus 2. Gróf Apponyi Kastélyszálló tulajdonviszonyának rendeződése (magántulajdon) 3. Tudatos digitalizáció 4. Innovatív fejlesztések, legfőképpen a turizmus és helyi gazdaságfejlesztés területén 5. Ipari Park kialakítása (önkormányzati tulajdonú területek hiánya ellenére) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Gondolkodásmód: innovatív gondolkodás hiánya 2. Paksi fejlesztések elszívó ereje 3. Más nagyvárosok elszívó hatása 4. Törvényi környezet változása 5. Politikai környezet 6. A hátrányos helyzetű embereket különösen súlytó elszegényedés

Problématérkép



Problématérkép



Jövőkép

TAMÁSI – INTELLIGENS, ÖNELLÁTÓ, VONZÓ VÁROS

Tamási a helyi erőforrásait sokoldalúan, innovatívan és integráltan hasznosító, **intelligens város**, amely hatékonyan működik és minőségi kínálatot nyújt polgárai számára. **Gazdaságfejlesztése tudatos, következetes. Versenyképes gazdasága stabilan fejlődik, az önrendelkezést szolgálja és növekvő társadalmi jólétet eredményez. Az önkormányzat lakosságbarát, az állampolgárokat bevonja a döntéshozatalba, a város népességmegtartó és népességvonzó képessége erős.**

A település **turisztikai kínálata sokszínű és széles körbe ismert. Tamási jól szervezett szolgáltatásokkal és kiváló adottságaira épülő fürdő-, gyógy- és egészségturizmussal vonzza a családokat.**

Tamási a digitális lehetőségeket kihasználó, fenntartható, **kreatív-digitális „okosváros”**, melynek üzemeltetési költségei alacsonyak, a helyi értékteremtésre alapozó **bevételei biztosítják a működés és a fejlesztés forrásait.**

Füzérradvány Gazdálkodó, megtartó falusi közösség

A helyi gazdaság teljesítőképességének növelése

Munkaerőpiaci fejlesztések

1. Munkahelyek teremtése
2. Munkanélküliek célzott képzése, átképzése

Helyi gazdaságfejlesztés

1. Helyi kis- és középvállalkozások megerősítése
2. Gazdaságösztönzési eszközök
3. Magasabb hozzáadott értékű termékelőállítás ösztönzése

Turizmus fejlesztése

1. Szálláshelyek kialakítása
2. Károlyi-kastéllyal közös tervezés
3. Mikrotérségi együttműködések a turizmus területén
4. Falusi turizmus aktiválása
5. Meglévő ingatlanok turisztikai célú funkcióval való ellátása
6. Innovatív turisztikai attrakciók létrehozása
7. Turisztikai képzésekbe való becsatlakozás
8. Településmarketing megerősítése

Népességmegtartó és népességvonzó képesség erősítése

Népességmegtartás erősítése

1. Helyi identitás erősítése
2. Közösségi együttműködések létrejöttének segítése
3. Alulról szerveződő kezdeményezések generálása
4. Helyi szolgáltatások bővítése
5. Elérhető közszolgáltatások minőségének megerősítése
6. Leszakadó csoportok támogatása

Népességvonzás ösztönzése

1. Megvásárolható, beépíthető telkek kijelölése
2. Munkahelyek létesítése

Digitális fejlesztések

1. Digitális pontok, közösségi terek fejlesztése
2. Új digitális szolgáltatások

Partnerség és együttműködés fejlesztése

Helyi partnerségek fejlesztése

1. A Károlyi-kastéllyal közös stratégiaalkotás, tervezés
2. Helyi vállalkozások közötti együttműködések erősítése
3. Helyi kapcsolathálózati gondolkodás erősítése
4. Kerekasztalok, tanácsok, egyeztető fórumok létrehozása
5. Lakosság bevonása a tervezési folyamatokba

Külső kapcsolatháló, együttműködések bővítése

1. Mikroközösségek generálása a térségben
2. Település turisztikai becsatornázása a Zempléni térségbe
3. Határon átnyúló kezdeményezések, közös pályázatok

Cselekvési, beavatkozási lehetőségek

Tudatos településirányítási területek a Településszonda alapján	Intézkedések	Ütemezés	A helyi gazdaság teljesítőképességének növelése				Népességmegtartó és népességvonzó képesség		Partnerség és együttműködés fejlesztése		Források (hivatkozással a forrástérképre)
			Munkaerőpiaci fejlesztések	Helyi gazdaságfejlesztés	Turizmus fejlesztése	Digitális fejlesztések	Népességmegtartás erősítése	Népességvonzás ösztönzése	Helyi partnerségek fejlesztése	Külső kapcsolatháló, együttműködések bővítése	
7. Tudatos helyi gazdaságfejlesztés: a gazdaságösztönzési eszközök tudatos használata	7.1. Gazdaságfejlesztési kerekasztal kialakítása a gazdasági ökoszisztéma fejlesztése érdekében	2022-től félévente	x	x					x	x	- 4.2.1 TOP Plusz-1.1.1-21 - 4.3.2. TOP Plusz-3.1.2-21 1.3.2.
	7.2. Helyi/térségi vállalkozói találkozók (reggelik/ebédek) szervezése	2022-től folyamatos	x	x					x	x	- 4.3.2 TOP Plusz-3.1.2-21
	7.3. Idegenforgalmi kerekasztal (a Kastélyban dolgozók, egyéb szállásadók, vendéglátók...)	2022-től félévente	x	x	x			x	x	x	- 4.3.9 HORIZON-CL2-2022-HERITAGE-01 - 4.5.4 TOP Plusz-1.1.3-21
	7.4. Digitális turisztikai attrakciók létrehozása (pl.: QR-kódos táblák nevezetességeknél, települési applikáció Holmiapp példájára)	2023-2024			x	x		x	x	x	- 4.3.9 HORIZON-CL2-2022-HERITAGE-01 - 4.3.13 Pályázat kisléptékű, kulturális, kreatív kezdeményezések megvalósítására - 4.5.4 TOP Plusz-1.1.3-21

Forrástérkép

Forrástérkép belső kód	Forrás, pályázat címe, kódja	Támogatási cél	Intézkedés státusza	Bővebb információ
4.3. Humán tőke fejlesztése				
A humán tőke fejlesztése témakör kiterjed a településen megtalálható tudáselemekre (iskolázottság, tapasztalat, K+F aktivitás), a település lakosainak egészségi állapotára (fizikai és mentális egészség), valamint az életminőséget meghatározó tényezőkre (környezeti állapot, zsúfoltság, lakhatás). Ezen tématerületekhez kapcsolódó fejlesztési konstrukciókat az alábbiakban ismertetjük.				
4.3.1.	TOP Plusz-1.2.2-21 1.3.1. Szociális célú városrehabilitáció	A felhívás lakóépületek korszerűsítése, felújítása, modern szociális bérlakások kialakítása, komfortosítása, lakóépületek, lakások és melléképületeik megszüntetése, önkormányzati bérlakás biztosítása infrastrukturális beruházások, valamint többek között közösségi és szociális funkciót szolgáló tevékenységek megvalósítását támogatja.	elérhető	https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-122-21-szocilis-cl-vrosrehabilitci-1
4.3.2.	TOP Plusz-3.1.2-21 1.3.2. Szociális célú városrehabilitáció (ESZA+)	A felhívás keretében a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció együttműködésének kialakítása, folyamatos szociális munka megteremtése, a megyei foglalkoztatási paktumokkal való együttműködés, egészségfejlesztő programok megvalósítása, valamint helyi szintű szolgáltatások hozzáféréseinek javítása tevékenységek támogatása lehetséges.	elérhető	https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-312-21-szocilis-cl-vrosrehabilitci-esza-
4.3.3.	TOP Plusz-3.3.1-21 1.3.3. Gyermekevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése	A felhívás keretében a bölcsődei, óvodai ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatások fenntartói/fenntartói jogok gyakorlását ellátó szervezet vagy az épületek tulajdonosai nyújthatnak be támogatási kérelmet Bölcsődei ellátások (bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde) és óvodai intézmények infrastrukturális fejlesztésére, új bölcsődei/mini bölcsődei/családi bölcsődei férőhely létrehozására, valamint kapcsolódó eszközbeszerzés támogatására	elérhető	https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-331-21

Településszonda

Alsómocsolád Község Önkormányzata
részére



Alsómocsolád

Településszonda

Bakonyrákány Község Önkormányzata
részére



Bakonyrákány

Településszonda

Bölcske Község Önkormányzata
részére



Bölcske

Településszonda

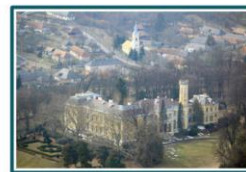
Dunaföldvár Város Önkormányzata
részére



Dunaföldvár

Településszonda

Füzérradvány Község Önkormányzata
részére



Füzérradvány

Településszonda

Hőgyész Nagyközség Önkormányzata
részére



Hőgyész

Településszonda

Kalocsa Város Önkormányzata
részére



Kalocsa

Településszonda

Kiskőrös Város Önkormányzata
részére



Kiskőrös

Településszonda

Nagypáli Község Önkormányzata
részére



Nagypáli

Településszonda

Paks Város Önkormányzata
részére



Paks

Településszonda

Rábapordány Község Önkormányzata
részére



Rábapordány

Településszonda

Solt Város Önkormányzata
részére



Solt

Településszonda

Sükösd Nagyközség Önkormányzata
részére



Sükösd

Településszonda

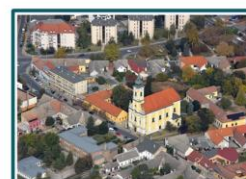
Tamási Város Önkormányzata
részére



Tamási

Településszonda

Tolna Város Önkormányzata
részére



Tolna



Településszonda

Köszönöm a figyelmet!

MRTT XX. Jubileumi Vándorgyűlés
Budapest, 2022. október 7.